

M g r . M a r e k J e ž e k , a d v o k á t

IČ: 66252911
průkaz ČAK č. 9493

ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ

Tovární 1707/33, 737 01 Český Těšín
Česká spořitelna, a.s., č.ú.: 1727682369/0800

tel. 595 172 540, fax: 595 172 541
e-mail: kancelar@akjezek.cz

POZVÁNKA

na shromáždění společenství vlastníků jednotek

v domě rozděleném na jednotky na adrese
Český Těšín, Bezručova 1643/22, Havlíčkova 1644/7 a 1645/9

(dále jen „společenství“)

Jako správce shora označeného domu ustanovený rozhodnutím společenství přijatým dle § 11 odst. 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, ve znění účinném do 30.6.2000 (dále jen „zákon ve znění do účinnosti novely č. 103/2000 Sb.“) na shromáždění společenství konaném dne 17.6.2010 (event. Již dne 10.2.2010) v návaznosti na usnesení Krajského soudu v Ostravě ze dne 7.6.2010, č.j. 42 Cm 5/2010-42 ve spojení s usnesením Vrchního soudu v Olomouci ze dne 5.10.2010, č.j. 5 Cmo 289/2010 tímto ve smyslu ust. § 11 odst. 3 zákona ve znění do účinnosti novely č. 103/2000 Sb. svolávám shromáždění, resp dávám podnět ke konání shromáždění společenství vytvořeného dle § 11 odst. 1 zákona ve znění do účinnosti novely č. 103/2000 Sb., jak uvedeno níže v této pozvánce,

jakož současně tímto z opatrnosti pro případ, že Společenství Český Těšín, Bezručova 1643/22, Havlíčkova 1644/7 a 1645/9, IČ: 28619234 (dále jen „Společenství“) platně vzniklo a je nadáno právní subjektivitou a současně na schůzi Společenství konané dne 10.2.2010 došlo platně k přijetí stanov Společenství výbor jako statutární orgán Společenství svolává podle čl. VIII. odst. 4 stanov Společenství

shromáždění společenství, event. Společenství,

které se bude konat
dne 10.7.2012 v 18.00 hod.

v domě na ul. Havlíčkova 7 v Českém Těšíně (v sušárně)

Program jednání shromáždění:

- 1) Schválení programu shromáždění,
- 2) Volba předsedajícího shromáždění, zapisovatele, event. ověřovatelů zápisu,
- 3) **Výběr firmy provádějící rekonstrukci střechy,**
- 4) Závěr shromáždění.

V případě zastoupení se zástupce vlastníka jednotky prokáže občanským průkazem nebo jiným dokladem osvědčujícím jeho totožnost a plnou mocí nebo pověřením udělenými vlastníkem jednotky, kterého zastupuje.

K usnášeníschopnosti schůze shromáždění je zapotřebí, aby byli přítomni členové společenství, kteří mají většinu hlasů. K přijetí usnesení je zapotřebí nadpoloviční většiny hlasů přítomných členů společenství. Při hlasování je rozhodující velikost spoluvlastnických podílů vlastníků jednotek na společných částech domu; spoluvlastníci jednotek mají pro tyto účely postavení vlastníka jednotky, tzn. že mají společný a nedělitelný hlas.

Členové společenství se s podklady k bodu č. 3) jednání shromáždění dle shora uvedeného programu mohou seznámit na webových stránkách <http://hb22.webnode.cz/> v termínu od 4.7.2012 nebo po předchozí telefonické dohodě osobně u Jana Ponczy v odpoledních hodinách.

Ing. Monika Ježková, správce společenství:

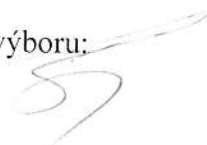


event. z opatrnosti za výbor Společenství

Jan Poncza, předseda výboru:



Miroslav Sporysz, člen výboru:



V Českém Těšíně dne 21.6.2012

Stavební bytové družstvo Těšínan
Český Těšín, PSČ 737 01
nádraží Míru 1583/22b
Tel.: 558 761 174 Fax: 558 712 228
605 202 152
IČ: 003 96 675 DIČ: CZ00398675
e-mail: tesinan@tesinan.cz -3-

22.6.2012